

PROJEKT DORADZTWA ENERGETYCZNEGO

Tomasz Kubik

Doradca energetyczny
WFOŚiGW we Wrocławiu



Program priorytetowy Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego **EDYCJA II**

Tomasz Kubik

Doradca energetyczny
WFOŚiGW we Wrocławiu

Okres wdrażania „Programu...”

- Ogłoszenie o naborze wniosków zostało umieszczone na stronie WFOŚiGW we Wrocławiu 31.10.2018r.,
- Nabór wniosków odbywa się w trybie ciągłym,
- Zarząd Funduszu decyzję o zakończeniu naboru będzie podejmował biorąc pod uwagę zaangażowanie Beneficjentów, wydatkowanie środków oraz aktualną sytuację finansową Funduszu,
- Beneficjent może złożyć kilka wniosków, przy czym pojedynczy wniosek musi dotyczyć min. 10 nieruchomości. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Funduszu może przyjąć do rozpatrzenia indywidualny wniosek dotyczący mniejszej liczby nieruchomości niż 10.

Beneficjenci (wnioskodawcy): jednostki samorządu terytorialnego (JST)

Ostatecznym odbiorcą korzyści są **Beneficjenci końcowi** tj.:

- **osoby fizyczne**, które nie kwalifikują się do programu „CZYSTE POWIETRZE”, tj.: właściciele, współwłaściciele nieruchomości bądź najemcy lokali komunalnych.
- **wspólnoty mieszkaniowe**, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego lub kilku budynków),
- **JST** w odniesieniu do komunalnego budownictwa mieszkaniowego, w z wyłączeniem budynków użyteczności publicznej i nieruchomości przeznaczonych pod działalność gospodarczą.

Dofinansowanie udzielane jest odrębnie na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię – **obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jeden wniosek.**

Forma i intensywność wsparcia finansowego:

Pożyczka do 50% kosztów kwalifikowanych z górnymi limitami kosztów:

- dom jednorodzinny – **20 tys. zł**
- lokal mieszkalny – **14 tys. zł**
- wspólnota mieszkaniowa – **8 tys. zł * ilość lokali we wspólnocie**

Oprocentowanie pożyczki: stałe - 2,75%, okres spłaty 10 lat

Umorzenie: - **15% udzielonej pożyczki** , przy spełnieniu następujących warunków:

- terminowe zakończenie zadania
- udokumentowanie uzyskania zaplanowanych efektów rzeczowych i ekologicznych
- spłata 85% kapitału zaciągniętej pożyczki
- okres spłaty pożyczki minimum 60 miesięcy
- złożenie formalnego wniosku

Wymogi formalne w celu uzyskania pożyczki:

- Opracowanie „REGULAMINU” - zasad naboru, rozliczania i przekazywania środków beneficjentom końcowym
- Zebranie co najmniej 10 chętnych (nieruchomości)
- Złożenie wniosku wraz z załącznikami wg obowiązującego wzoru – dostępnego na stronie www.fos.wroc.pl
- Podpisanie umowy – określającej koszt całkowitego zadania, termin realizacji całego zadania oraz termin wypłaty pożyczki, bądź jej rat
- Rozliczenie zadania umożliwiające wypłatę środków (pożyczki)

Rodzaje przedsięwzięć:

➤ wymiana lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą na nowoczesne źródło ciepła:

- kotły gazowe
- kotły na lekki olej opałowy
- piece zasilane prądem elektrycznym
- kotła na paliwa stałe lub biomasę spełniające co najmniej 5 klasę (wg PN_EN 303-5:2012)
- przyłączenie obiektów wielorodzinnych do sieci ciepłowniczej
- montaż odnawialnych źródeł energii (OZE):
 - ❖ kolektorów słonecznych
 - ❖ pomp ciepła
 - ❖ paneli fotowoltaicznych
 - ❖ przydomowych elektrowni wiatrowych

jako instalacje wspomagające główne źródło ciepła



Do kosztów kwalifikowanych można zaliczyć następujące elementy:

- › koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania,
- › koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- › koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- › koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną,
- › koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
- › koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne,

- koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (fotowoltaika oraz energia wiatrowa),
- koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- zbiornik na ciepłą wodę użytkową,
- koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
- koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła,
- podatek od towarów i usług VAT jeżeli Beneficjent końcowy nie ma prawnej możliwości jego odliczenia (wymagane oświadczenie).

Okres kwalifikowalności kosztów - 01.01.2017r.

Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć m.in. takich elementów jak:

- › koszt nadzoru nad realizacją,
- › zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
- › koszt robót wykonanych siłami własnymi przez Beneficjenta końcowego
- › podatek od towarów i usług VAT jeżeli Beneficjentem końcowym jest JST lub ich związki.



Efekt ekologiczny i jego trwałość:

- Efekt ekologiczny jest określony na podstawie złożonego wniosku,
- Miernikiem efektu jest suma redukcji poszczególnych zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery w wyniku spalania paliw stałych lub biomasy Mg wskaźnika/rok np.: Mg CO₂/rok,
- **Potwierdzeniem uzyskania efektu** będzie protokół sporządzony przez Beneficjenta i właściciela nieruchomości:
 - potwierdzający likwidację dotychczasowych źródeł ciepła dotychczas zasilanych paliwem stałym/biomasa,
 - potwierdzający wykonanie nowego źródła zgodnie z wymaganiami prawa,
- Po upływie 24 miesięcy od dnia wypłaty ostatniej raty Beneficjent potwierdza zachowanie trwałości rozliczonych efektów ekologicznych i rzeczowych.

Dziękuję za uwagę

Tomasz Kubik

Doradca energetyczny

*Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i
Gospodarki Wodnej we Wrocławiu*

*Oddział Biura w Jeleniej Górze
Plac Ratuszowy 31/32 pok. 12
58-500 Jelenia Góra*

*Telefon 75/ 75 358 82
E-mail: tkubik@fos.wroc.pl*

